

Brf Åsöberget
Åsögatan 192 och 194
Stockholm

Stockholm januari 2025

INFORMATION GÄLLANDE OMBYGGNINGER

I de fall medlemmar i brf Åsöberget avser att utföra ombyggnationer i sin lägenhet, skall styrelsen godkänna dessa. Efter styrelsens godkännande kan arbetet påbörjas. För att undvika fördröjningar eller onödigt besvär under arbetets gång, ber vi er skicka följande underlag:

- Ritningar som visar nuläge respektive ombyggnad
- Arbetsbeskrivning på planerat arbete inklusive ventilation
- Intyg auktoriserad elektriker, om ledningar ska dras eller ändras
- Intyg ”Säkert Vatten” så snart vattenledningar/avlopp flyttas.
VIKTIGT ! Ingjutna avlopp får inte flyttas
- Handdukstork kopplas till el, vattenburen godkänns ej
- Intyg på Våtrumsbehörighet vid badrumsreparationer
- Kvalitetsdokument (kopia) skickas till Allgranth efter utförd badrumsrenovering

Vi försöker vårda trapphus och hiss, därför ber vi er göra detsamma t.ex. med skyddspapp och att ni endast använder hissen för persontransport.

Därtill bör ni informera grannar om eventuella störningar under renoveringen och ange namn o tel.nr. på kontaktperson

Slutligen görs en uppföljning av att byggnationerna genomförts enligt överenskommelse. Uppföljningen genomförs av vår fastighetsförvaltare Peter Vohl, Allgranth som får i uppdrag att göra en besiktning. Föreningen står för besiktningskostnaderna. Så snart ni är klara med era arbeten ber vi er kontakta Allgranth för överenskommelse om besiktningstidpunkt.

Hälsningar
Styrelsen